

ÍNDICES DE LOS TEXTOS DEL CURSO

Módulo 9.- GESTIÓN ECONÓMICA Y RENTABILIDAD DE LOS PROYECTOS

PRESENTACIÓN Y ENFOQUE DEL ESTUDIO DEL PRESENTE MÓDULO

ÁMBITO, ALCANCE Y CARACTERÍSTICAS DE LA GESTIÓN ECONÓMICA DE LOS PROYECTOS

ELEMENTOS Y DIRECTRICES BÁSICAS PARA UNA CORRECTA GESTIÓN ECONÓMICA DE UN PROYECTO

- NECESIDADES Y EXPECTATIVA A SATISFACER
- OBJETIVOS Y RESULTADOS A ALCANZAR
- ALCANCE DEL PROYECTO
- ACTIVIDADES Y TAREAS
- FASES E HITOS
- ESTRUCTURA DESAGREGADA DE TRABAJO DEL PROYECTO (EDT)
- ESTRUCTURA DESAGREGADA DE LA ORGANIZACIÓN DE PROYECTO (EDO)
- ESTRUCTURA DESAGREGADA DE LOS COSTES DEL PROYECTO (EDC)
- CRONOGRAMA ESTABLECIDO PARA EL PROYECTO

GESTIÓN DE COSTES EN LOS PROYECTOS

- RECORDATORIO

TIPOS DE COSTES EXISTENTES EN LOS PROYECTOS

- COSTES DIRECTOS E INDIRECTOS
- CASO PRÁCTICO RESUELTO Nº 1
- SOLUCIÓN PROPUESTA
- COSTES FIJOS Y VARIABLES
- GASTOS GENERALES
- COSTES DE CARGA HORARIA Y DE CARGA DE MATERIALES
- COSTE DE LA CURVA DE APRENDIZAJE
- PROVISIONES DE FONDOS DE CONTINGENCIA
- COSTES SUMERGIDOS o HUNDIDOS o IRRECUPERABLES
- COSTES RECURRENTE Y NO RECURRENTE
- COSTE DE CICLO DE VIDA DE UN PROYECTO
- ESCALACIÓN DE COSTES
- COSTE Y PRESUPUESTO
- CASO PRÁCTICO RESUELTO Nº 2
- SOLUCIÓN PROPUESTA

ESTIMACIÓN DE LOS COSTES DE UN PROYECTO

BASE CONCEPTUAL PARA LA PRESUPUESTACIÓN GESTIÓN Y CONTROL DE COSTES

- ADVERTENCIA PREVIA
- CONTEXTUALIZACIÓN

- COSTE Y CARACTERÍSTICAS BÁSICAS
- CLASIFICACION DE LOS COSTES
- MODELO DEL PUNTO DE EQUILIBRIO

CENTROS DE COSTES Y CENTROS DE RESPONSABILIDAD

TASA DE REPARTO DE GASTOS GENERALES Y ASIGNACIÓN DE COSTES INDIRECTOS

COSTE Y SISTEMA DE COSTE

SISTEMAS DE COSTES POR PEDIDO

REGULARIZACIÓN DE COSTES

COSTES DE PRODUCTOS

- MÉTODOS EMPÍRICOS DE CÁLCULO DE COSTES
- COSTES DE DIFERENTES ESCALONES
- METODOS DE CALCULO ANALÍTICOS
- INVENTARIO DE LA FABRICACIÓN EN CURSO
- PIEZAS RECHAZADAS Y RECUPERABLES
- COSTE INDUSTRIAL Y COSTE MARGINAL
- COSTES COMERCIALES Y DE DISTRIBUCIÓN
- COSTES DE CLIENTES
- COSTES DE PERSONAL

EL CONTROL DE COSTES

- ESTÁNDARES DE COSTES
- CÁLCULO DE COSTES ESTÁNDAR
- ANÁLISIS DE DESVIACIONES DE LOS COSTES REALES RESPECTO A LOS ESTÁNDARES
- RECORDATORIO SOBRE LOS COSTES ESTÁNDAR
- CONSIDERACIONES SOBRE LA CONTABILIDAD DE COSTES
- CASO PRÁCTICO RESUELTO Nº 3
- SOLUCIÓN PROPUESTA
- CASO PRÁCTICO RESUELTO Nº 4
- SOLUCIÓN PROPUESTA
- CASO PRÁCTICO RESUELTO Nº 5
- SOLUCIÓN PROPUESTA
- CASO PRÁCTICO RESUELTO Nº 6
- SOLUCIÓN PROPUESTA
- CASO PRÁCTICO RESUELTO Nº 7
- SOLUCIÓN PROPUESTA
- CASO PRÁCTICO RESUELTO Nº 8
- SOLUCIÓN PROPUESTA
- CASO PRÁCTICO RESUELTO Nº 9
- SOLUCIÓN PROPUESTA

COSTES BASADOS EN ACTIVIDADES (ABC)

- PRESENTACIÓN Y DEFINICIONES
- CONCEPTO Y CARACTERÍSTICAS GENERALES

- ETAPAS HABITUALES PARA EL DESARROLLO DE UN SISTEMA DE COSTES ABC
- CASO PRÁCTICO RESUELTO Nº 10
- SOLUCIÓN PROPUESTA
- ¿DÓNDE IMPLANTAR UN SISTEMA ABC CON PROBABILIDADES DE ÉXITO?
- OTRAS CARACTERÍSTICAS DE LOS SISTEMAS DE COSTES ABC
- CASO PRÁCTICO RESUELTO Nº 11
- SOLUCIÓN PROPUESTA
- CASO PRÁCTICO RESUELTO Nº 12
- SOLUCIÓN PROPUESTA

CUESTIONARIO RESUELTO SOBRE GESTIÓN DE COSTES EN LOS PROYECTOS

- CONSIDERACIÓN PREVIA
- CUESTIONES PLANTEADAS
- RESPUESTAS RECOMENDADAS

RECORDATORIO FINAL SOBRE COSTES EN LOS PROYECTOS

GESTIÓN DE LA TESORERÍA Y DE LA LIQUIDEZ EN EL ÁMBITO DE LOS PROYECTOS

- CONCEPTO, PLANTEAMIENTO, ENFOQUE Y CARACTERÍSTICAS
- PRINCIPALES FUNCIONES DE LOS GESTORES DE TESORERÍA
- RELACIONES DE LA TESORERÍA CON OTROS DEPARTAMENTOS DE LA EMPRESA
- INFORMATIZACIÓN DE LA GESTIÓN DE LA TESORERÍA: FUNCIONAMIENTO Y SEGURIDAD
- CUESTIONARIO SOBRE TÉRMINOS HABITUALES EN TESORERÍA
 - CUESTIONES PLANTEADAS
 - RESPUESTAS RECOMENDADAS
- CIRCUITO DE LOS FLUJOS DE COBRO
 - FASES DEL CIRCUITO DE COBROS
- RECOMENDACIONES DE BRACHFIELD PARA EVITAR IMPAGADOS
- CIRCUITO DE LOS FLUJOS DE PAGO
 - CONCEPTO DE PAGO E INSTRUMENTOS DE PAGO MÁS HABITUALES
- PREVISIONES DE TESORERÍA
- GESTIÓN DE LOS DÉFICITS Y EXCEDENTES DE TESORERÍA
 - GESTIÓN DE LOS DÉFICITS DE TESORERÍA
 - GESTIÓN DE LOS EXCEDENTES DE TESORERÍA
- RECOMENDACIONES PARA LAS RELACIONES CON ENTIDADES BANCARIAS

EL VALOR DEL DINERO EN EL TIEMPO

- PLANTEAMIENTO Y ENFOQUE
- MODALIDAD Y FÓRMULAS DEL INTERÉS SIMPLE
- MODALIDAD Y FÓRMULAS DEL INTERÉS COMPUESTO

PRÉSTAMOS

- CONCEPTO DE PRÉSTAMO
- CLASIFICACIÓN DE LOS PRÉSTAMOS
- PRÉSTAMOS A INTERÉS SIMPLE E INTERÉS COMPUESTO
 - CASO PRÁCTICO RESUELTO
 - RESPUESTA RECOMENDADA

- CASO PRÁCTICO RESUELTO
- RESPUESTA RECOMENDADA
- CASO PRÁCTICO RESUELTO
- RESPUESTA RECOMENDADA
- FORMA HABITUAL DE AMORTIZAR UN PRÉSTAMO
- AMORTIZACIÓN ANTICIPADA DE PRÉSTAMOS
- TABLA DE AMORTIZACIÓN DE UN PRÉSTAMO
- MÉTODO FRANCÉS DE AMORTIZACIÓN DE PRÉSTAMOS

PRÉSTAMOS A INTERÉS FIJO

- CONCEPTO
- EQUIVALENCIA FINANCIERA
- CASO PRÁCTICO RESUELTO
- SOLUCIÓN PROPUESTA
- CASO PRÁCTICO RESUELTO
- SOLUCIÓN PROPUESTA

PRÉSTAMOS A INTERÉS VARIABLE

- CONCEPTO
- CASO PRÁCTICO RESUELTO
- SOLUCIÓN PROPUESTA
- CASO PRÁCTICO RESUELTO
- SOLUCIÓN PROPUESTA
- CASO PRÁCTICO RESUELTO
- SOLUCIÓN PROPUESTA

AMORTIZACIÓN DE ACTIVOS FIJOS

- ENFOQUE Y PLANTEAMIENTO
- CARACTERÍSTICAS SIGNIFICATIVAS DE LA AMORTIZACIÓN DE ACTIVOS FIJOS
- MÉTODOS DE AMORTIZACIÓN
- AMORTIZACIÓN MEDIANTE TABLAS
- AMORTIZACIÓN ACELERADA
- CASO PRÁCTICO RESUELTO Nº 1
- RESPUESTA RECOMENDADA
- CASO PRÁCTICO RESUELTO Nº 2
- RESPUESTA RECOMENDADA
- CASO PRÁCTICO RESUELTO Nº 3
- RESPUESTA RECOMENDADA
- CASO PRÁCTICO RESUELTO Nº 4
- RESPUESTA RECOMENDADA

CONCEPTOS FINANCIEROS PARA RESPONSABLES DE PROYECTOS

LA CUENTA DE RESULTADOS

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS

PLANIFICACIÓN FINANCIERA

CUENTAS PREVISIONALES DE RESULTADOS

CONSIDERACIONES SOBRE ANÁLISIS Y SELECCIÓN DE INVERSIONES
INSTRUMENTOS Y MEDIOS FINANCIEROS UTILIZADOS EN PROYECTOS

- LETRA DE CAMBIO
- EL CHEQUE
- EL PAGARÉ
- LOS AVALES

ANÁLISIS Y VALORACIÓN DE INVERSIONES EN LOS PROYECTOS

- MÉTODOS ESTÁTICOS
- MÉTODOS DINÁMICOS

FLUJOS DE NETOS DE CAJA (FLUJOS DE CAJA)

- CONCEPTO Y CARACTERÍSTICAS
- TIPOS DE FLUJOS DE CAJA

MÉTODO DEL FLUJO NETO DE CAJA

- CASO PRÁCTICO RESUELTO
- SOLUCIÓN PROPUESTA
- CASO PRÁCTICO RESUELTO
- SOLUCIÓN PROPUESTA

PLAZO DE RECUPERACIÓN DE LA INVERSIÓN O "PAY BACK"

- CASO PRÁCTICO RESUELTO
- SOLUCIÓN PROPUESTA
- CASO PRÁCTICO RESUELTO
- SOLUCIÓN PROPUESTA

TIPO DE DESCUENTO O TASA DE DESCUENTO

- CONCEPTO
- MÉTODOS USUALES PARA DETERMINAR EL TIPO DE DESCUENTO

MÉTODO DEL VALOR ACTUALIZADO NETO (VAN)

- CONCEPTO Y CARACTERÍSTICAS
- EXPRESIÓN DEL VALOR ACTUAL NETO DE UN PROYECTO
- CASO PRÁCTICO RESUELTO Nº 1
- SOLUCIÓN PROPUESTA
- CASO PRÁCTICO RESUELTO Nº 2
- SOLUCIÓN PROPUESTA
- INTERPRETACIÓN DEL VAN
- CASO PRÁCTICO RESUELTO Nº 3
- SOLUCIÓN PROPUESTA
- CASO PRÁCTICO RESUELTO Nº 4
- SOLUCIÓN PROPUESTA
- CASO PRÁCTICO RESUELTO Nº 5
- SOLUCIÓN PROPUESTA
- INCONVENIENTES MÁS SIGNIFICATIVOS DEL VAN
- CASO PRÁCTICO RESUELTO Nº 6

- SOLUCIÓN PROPUESTA

TASA INTERNA DE RENTABILIDAD (TIR)

- CONCEPTO
- CÁLCULO Y CARACTERÍSTICAS
- CASO PRÁCTICO RESUELTO
- SOLUCIÓN PROPUESTA

CUESTIONARIO RESUELTO

FINANCIACIÓN DE PROYECTOS MEDIANTE PROJECT FINANCE

- INTRODUCCIÓN
- CONCEPTO DE PROJECT FINANCE
- CARACTERÍSTICAS BÁSICAS DE UN PF
- PRINCIPALES RAZONES PARA UTILIZAR PF
- PRINCIPALES INTERVINIENTES EN UN PF
- EVOLUCIÓN DEL PF Y PRINCIPALES SECTORES DE APLICACIÓN
- ORGANIZACIÓN Y FORMATOS MÁS HABITUALES
- ANÁLISIS DE VIABILIDAD DE UN PF
- VENTAJAS SIGNIFICATIVAS DE UN PF
- RIESGOS A CONSIDERAR
- RIESGOS DE FUERZA MAYOR
- RIESGOS POLÍTICOS
- RIESGOS ASOCIADOS PRIORITARIAMENTE A LA FASE DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN
- RIESGOS ASOCIADOS PRIORITARIAMENTE A LA FASE DE DE EXPLOTACIÓN Y OPERACIÓN DEL PROYECTO
- RIESGOS DE MERCADO ASOCIADOS PRIORITARIAMENTE A LAS COMPRAS Y LAS VENTAS RELACIONADAS CON EL PROYECTO
- RIESGOS FINANCIEROS
- RIESGOS MEDIOAMBIENTALES
- RIESGOS LEGALES Y DOCUMENTALES
- CONSIDERACIONES SOBRE LA VIABILIDAD ECONÓMICA DE UN PF
- MEMORÁNDUM INFORMATIVO PARA BUSCAR FINANCIACIÓN
- CONSIDERACIONES SOBRE LAS FUENTES HABITUALES DE FINANCIACIÓN
- CONSIDERACIONES SOBRE LA FISCALIDAD DE LOS PF
- COSIDERACIONES SOBRE LOS CONTRATOS RELACIONADOS CON UN PF
- FACTORES DE ÉXITO DE UN PF
- RECORDATORIO Y PÍLDORAS FORMATIVAS

CUESTIONARIO FINAL RESUELTO

- CUESTIONES PLANTEADAS
- RESPUESTAS RECOMENDADAS